

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 南昌印钞有限公司新建职工倒班房项目
项 目 编 号 洪发改投字〔2013〕69号
建 设 地 点 南昌市青云谱区
验 收 单 位 南昌印钞有限公司

2022年10月24日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

| | | | |
|--------------------|--------------------------------------|------|-------|
| 项目名称 | 南昌印钞有限公司新建职工倒班房项目 | 行业类别 | 房地产工程 |
| 主管部门 (或主要投资方) | 南昌印钞有限公司 | 项目性质 | 新建 |
| 水土保持方案批复机关、文号及时间 | 南昌市水务局，洪水审批字〔2017〕93号， 2017年7月19日 | | |
| 水土保持方案变更批复机关、文号及时间 | / | | |
| 水土保持初步设计批复机关、文号及时间 | / | | |
| 项目建设起止时间 | 2014年6月~2016年8月 | | |
| 水土保持方案报告编制单位 | 江西融信环境技术咨询有限公司 | | |
| 水土保持初步设计单位 | / | | |
| 水土保持施工单位 | 南昌市第四建筑工程有限公司 | | |
| 水土保持监理单位 | 江西昌大工程建设监理有限公司 | | |
| 水土保持设施验收报告编制单位 | 江西融信环境技术咨询有限公司 | | |

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保[2017]365号）、《水利部办公厅关于印发〈生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）的通知〉》（办水保〔2018〕133号），南昌印钞有限公司于2022年10月24日召开了南昌印钞有限公司新建职工倒班房项目水土保持设施验收会。参加会议的有水土保持方案编制单位江西融信环境技术咨询有限公司、施工单位南昌市第四建筑工程有限公司、监理单位江西昌大工程建设监理有限公司、水土保持设施验收报告编制单位江西融信环境技术咨询有限公司等单位的代表及特邀专家，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表检查了工程现场，查阅了各参建设单位提供的有关技术资料，听取了建设单位、施工单位、监理单位、水土保持方案编制单位、水土保持设施验收报告编制单位等关于水土保持设施自验情况、水土保持方案批复情况、监测工作情况和水土保持设施验收报告编制情况的汇报，经质询、讨论，形成了南昌印钞有限公司新建职工倒班房项目水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

南昌印钞有限公司新建职工倒班房项目位于青云谱区南昌印钞厂生活区以东、青云谱区石马村地块。中心地理坐标为：N28°35'54.74"，E115°54'30.46"。项目占地面积3837.7m²，均为永久占地，占地类型为城镇住宅用地。规划总面积为3837.7m²，总建

筑面积为 5899.86m²，建筑占地面积 884.43m²，道路占地面积 3837.49m²，绿化占地面积 1270.18m²。主要建设内容有：1 栋 6 层住宅及架空层等。

本项目土石方挖填总量为 3662m³，其中：挖方总量 1831m³，填方总量 1831m³，经土石方调配平衡后，工程不借不弃。总投资约为 3633 万元，其中土建投资 3088 万元，资金由企业自筹。项目于 2014 年 6 月动工，2016 年 8 月完工。

（二）水土保持方案报告书批复情况

2017 年 5 月，南昌印钞有限公司委托江西融信环境技术咨询有限公司编制《南昌印钞有限公司新建职工倒班房项目水土保持方案报告表》，2017 年 7 月，南昌市水务局下发了《关于南昌印钞有限公司新建职工倒班房项目水土保持方案报告表的批复》（洪水审批字〔2017〕93 号），批复了本项目水土保持方案。

（三）验收报告表编制情况和主要结论

2022 年 11 月，南昌印钞有限公司委托江西融信环境技术咨询有限公司开展水土保持设施验收工作。主要结论为：建设单位编报了水土保持方案，足额缴纳水土保持补偿费，开展了水土保持监理工作，手续完备，水土保持工程管理、设计、施工、监理等建档资料齐全，水土保持法定程序完善；水土流失防治任务完成；水土流失防治效果达到方案确定的目标值，其中扰动土地整治率 99.74%，水土流失总治理度 99.22%，土壤流失控制比 1.00，拦渣率 97.80%，林草植被恢复率 99.22%，林草覆盖率 33.09%，以上 6 项指标均达

到了水土保持方案设定的目标值；申请及备查资料数据可信；水土保持设施具备正常运行条件，且能持续、安全、有效运转，符合交付使用要求；水土保持设施的管理、维护措施已得到落实，具备开展水土保持设施验收的条件；工程水土保持设施总体质量合格，达到了水土保持方案及批复的要求。

（四）验收结论

综上所述，验收组认为：该工程实施过程中落实了水土保持方案及批复文件要求，落实了水土流失防治措施，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案批复的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该工程水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

建设单位加强水土保持设施的管理和维护。