

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 _____ 江西教育期刊出版基地项目 _____
项 目 编 号 _____ 洪新经发字[2016]4 号 _____
建 设 地 点 _____ 南昌市红谷滩区 _____
验 收 单 位 _____ 江西教育传媒集团有限公司 _____

2021年8月13日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	江西教育期刊出版基地项目	行业类别	社会事业类
主管部门 (或主要投资方)	江西教育传媒集团有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	南昌市水务局 洪水审批字〔2017〕136号，2017年11月30号		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2016年11月~2020年12月		
水土保持方案报告编制单位	南昌市尚流水保环境工程有限公司		
水土保持初步设计单位	南昌大学设计研究院		
水土保持监测单位	江西融信环境技术咨询有限公司		
水土保持施工单位	江西省欣达市政园林有限公司		
水土保持监理单位	江西恒实建设管理股份有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	江西融信环境技术咨询有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保[2017]365号）、《水利部办公厅关于印发〈生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）的通知〉》（办水保〔2018〕133号），江西教育传媒集团有限公司于2021年8月13日在南昌市主持召开了江西教育期刊出版基地项目水土保持设施验收会。参加会议的有施工单位江西省欣达市政园林有限公司、监理单位江西恒实建设管理股份有限公司、水土保持方案编制单位南昌市尚流水保环境工程有限公司、水土保持监测单位江西融信环境技术咨询有限公司、水土保持设施验收报告编制单位江西融信环境技术咨询有限公司等单位的代表及特邀专家共9人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表检查了工程现场，查阅了各参建单位提供的有关技术资料，听取了建设单位、施工单位、监理单位、水土保持方案编制单位、监测单位、水土保持设施验收报告编制单位关于水土保持设施自验情况、水土保持方案批复情况、监测工作情况和水土保持设施验收报告编制情况的汇报，经质询、讨论，形成了江西教育期刊出版基地项目水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

江西教育期刊出版基地项目位于南昌市红谷滩区，碟子湖大道以东、商都路以南。建设地块中心处地理坐标为东经115°50'16.42"，北纬28°41'33.47"。项目总占地面积为0.52hm²，其中永久占地0.51

hm²，临时占地 0.01hm²。项目总建筑面积 29648.58m²，计容建筑面积 21943.30m²，不计容建筑面积 7705.28m²。容积率 4.59，建筑密度 33.21%，绿地率 18.54%。建设内容主要为 1 栋 22 层高层办公楼，3 层裙房，地下 2 层停车场等配套设施。

本项目土石方挖填总量为 7.80 万 m³，其中：挖方总量 5.50 万 m³，填方总量 2.30 万 m³，经土石方调配平衡后，弃方 5.50 万 m³ 全部运至九龙湖万达旅游城旁曾家港码头回填，借方 2.30 万 m³ 全部外购。总投资约为 20947 万元，其中土建投资约 6263.88 万元。本项目实际工期为 2016 年 11 月~2020 年 12 月，总工期为 50 个月。

（二）水土保持方案报告书批复情况

2017 年 11 月 30 号，南昌市水务局以洪水审批字〔2017〕136 号《关于江西教育期刊出版基地项目水土保持方案报告书的批复》同意本项目水土保持方案。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

2015 年 9 月，南昌大学设计研究院编制《江西教育期刊出版基地初步设计》，2016 年 5 月取得《关于对江西教育期刊出版基地初步设计审查的批复》。

（四）水土保持监测情况

2019 年 9 月，我单位委托江西融信环境技术咨询有限公司对本项目进行在线监测。2021 年 6 月，江西融信环境技术咨询有限公司编制完成《江西教育期刊出版基地项目水土保持监测总结报告》。监测报告的主要结论为：水土保持防治指标基本达到了水土保持方案

确定的防治目标，其中扰动土地整治率 100%，水土流失治理度 100%，拦渣率 99%。土壤流失控制比 1.86，林草植被恢复率 100%，林草覆盖率 27%，均达到水土保持方案设计的目标值。

（五）验收报告书编制情况和主要结论

2021 年 6 月，江西教育传媒集团有限公司委托江西融信环境技术咨询有限公司开展水土保持设施验收报告编制工作，江西融信环境技术咨询有限公司于 2021 年 7 月提交了《江西教育期刊出版基地项目水土保持设施验收报告》。主要结论为：建设单位编报了水土保持方案；水土保持法定程序完善；水土流失防治任务完成；水土流失防治目标达到方案批复目标值；备查资料数据可信；水土保持设施后续管理维护责任落实；工程水土保持设施达到合格标准，达到了经批准的水土保持方案的要求。

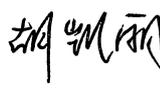
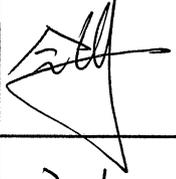
（六）验收结论

综上所述，验收组认为：该工程实施过程中落实了水土保持方案及批复文件要求，落实了水土流失防治措施，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案批复的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该工程水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

建设单位加强水土保持设施的管理和维护。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	石慰	江西教育传媒集团有限公司	经理		建设单位
组员	胡凯丽	江西融信环境技术咨询有限公司	工程师		验收报告编制单位
	李伟	江西融信环境技术咨询有限公司	工程师		监测单位
	钱军	江西恒实建设管理股份有限公司	工程师		监理单位
	刘流	南昌市尚流水保环境工程有限公司	工程师		水土保持方案编制单位
	胡勇	江西省欣达市政园林有限公司	工程师		施工单位
	吴丁丁	特邀专家	教授		特邀专家
	鲁向晖	特邀专家	副教授		
	张子林	特邀专家	高工		